



Ordine dei Medici Chirurghi e degli Odontoiatri della Provincia di Bari

DELIBERAZIONE N. 52 del 16-06-2021

**OGGETTO: ACCERTAMENTO TECNICO PREVENTIVO PER ALLAGAMENTO SEDE DELL'ENTE:
DETERMINAZIONI**

L'anno **duemilaventuno**, addì **16** del mese di **giugno**, alle ore **18:00**, ritualmente convocati e riuniti *in seduta telematica*, sono presenti:

			PRESENTI	ASSENTI
1.	Dott.	Anelli Filippo	Presidente	X
2.	Dott.	Lavalle Franco	Vice Presidente	X
3.	Dott.	D'Auria Giuseppe	Segretario	X
4.	Dott.	Nisio Alessandro	Tesoriere Presidente CAO	X
5.	Dott.	Amendola Antonio	Consigliere	X
6.	Dott.	Cavalcanti Nicola	Consigliere CAO	X
7.	Dott.	Ciracì Giuseppe	Consigliere	X
8.	Prof.	De Fazio Michele	Consigliere	X
9.	Dott.	Ferorelli Davide	Consigliere	X
10.	Dott.ssa	Ladisa Roberta	Consigliere	X
11.	Dott.ssa	Losurdo Daria	Consigliere	X
12.	Dott.ssa	Monteduro Mariantonietta	Consigliere	X
13.	Dott.	Russo Roberto	Consigliere	X
14.	Dott.	Scalera Pietro	Consigliere	X
15.	Dott.	Schiavone Salvatore	Consigliere	X
16.	Dott.	Stellacci Giandomenico	Consigliere	X
17.	Dott.	Velluto Antonio	Consigliere	X

presenti n. **17** assenti n. **0**

Il Presidente comunica che in data 28/05/2021, a seguito delle imponenti infiltrazioni verificatesi nella Sala Consiglio, nella Presidenza, nella stanza del tesoriere e nella sala Odontoiatri dell'ente, verificatesi nello stesso giorno, ha inviato ai proprietari delle unità immobiliari soprastanti (dalle quali proveniva il flusso di acqua) una nota a mezzo PEC con la quale invitava a rimuovere immediatamente le cause e a prendere contatti per risarcire i danni causati. Mentre le cause venivano subito eliminate, per quel che riguarda invece il risarcimento dei danni, invero davvero molto estesi, i due proprietari non hanno al momento riconosciuto alcuna responsabilità. Ciò posto, al fine di tutelare l'immobile di proprietà dell'ente, propone di affidare la

questione nelle mani di professionisti e quindi di incaricare un avvocato affinché costituisca in mora i proprietari delle unità immobiliari soprastanti la sede dell'ente e, nel denegato caso di ulteriore ritardo o inerzia nel risarcimento, proceda in giudizio nei loro confronti. Propone anche di incaricare un tecnico per effettuare una perizia di parte per la quantificazione stragiudiziale dei danni subiti -e quindi quella del risarcimento- e anche eventualmente per l'assistenza in giudizio.

Il Consiglio Direttivo:

- UDITA E CONDIVISA la relazione del Presidente
- CONSIDERATA la necessità di agire come proposto dal Presidente

DELIBERA

con votazione unanime resa in forma palese

- di autorizzare il Presidente a conferire mandato all'avv. Antonio Guido del Foro di Bari affinché costituisca in mora i proprietari delle unità immobiliari soprastanti la sede dell'ente e, nel denegato caso di ulteriore ritardo o inerzia nel risarcimento, proceda in giudizio nei loro confronti;
- di autorizzare altresì il Presidente a conferire mandato l'arch. Silvana D'Ercole per effettuare una perizia di parte, da usare per la quantificazione stragiudiziale dei danni subiti -e quindi quella del risarcimento- e anche eventualmente per l'assistenza in giudizio.

La presente deliberazione comporta un impegno di spesa massima pari a € 4.000,00 sul capitolo V, art. 4, del Bilancio di Previsione 2021.

IL SEGRETARIO
(f.to Dott. Giuseppe D'Auria)

IL PRESIDENTE
(f.to Dott. Filippo Anelli)